

Stavební a nájemní družstvo Hodkovice, bytové družstvo nám.T. G. Masaryka č. p. 1 Hodkovice nad Mohelkou

Zápis z členské schůze stavebního a nájemního družstva

Místo : Hodkovice nad Mohelkou (kabiny SK fotbal)

Datum : 25.7.2024

Přítomni : **dle prezenční listiny**

Program : viz pozvánka

1) Předseda družstva přivítal přítomné členy družstva a hosta JUDr. Alenu Samkovu. Konstatoval, že členská schůze se sešla v počtu 27 přítomných členů + 5 plné moci členů s právem hlasovacím, takže v celkovém počtu 32 hlasů je schůze usnášeníschopná, a to nadpolovičním počtem členů dle prezenční listiny.

2) Předseda předložil program schůze, jak byl uveden na pozvánce. Nikdo neměl doplňující návrhy k projednání. Program byl schválen všemi hlasy.

Usnesení: Členská schůze schvaluje program schůze.

3) Volba ověřovatele zápisu

Jako ověřovatelé zápisu členské schůze byli navrženi Martina Foltýnová a Václav Bouška. Schváleno všemi hlasy.

Usnesení: Členská schůze schvaluje ověřovatele zápisu Marinu Foltýnovou a Václava Boušku.

4) Informaci o založení SVJ

JUDr. Samková informovala, že je připraven návrh na zápis SVJ do obchodního rejstříku. SVJ zakládá družstvo. K tomuto kroku, tj. vzniku společenství, je třeba zvolit předsedu společenství a schválit stanovy SVJ.

Dále informovala, že podpis smluv o bezúplatném převodu bytových jednotek do osobního vlastnictví členů družstva bude probíhat během srpna s tím, že všechny smlouvy by měly být vloženy na katastr do konce srpna. Tím byl naplněn i bod 6) programu schůze.

5) Volba předsedy SVJ

Předseda družstva vyzval přítomné, aby navrhli ze svých řad předsedu družstva; přítomní se ztotožnili s návrhem předsedy družstva, aby předsedou SVJ byl zvolen pan Stanislav Holman, a to vzhledem k jeho letité aktivní spolupráci s předsedou družstva.

Pan Holman se po té představil členům družstva a kandidaturu na tuto funkci přijal.

Návrh byl přijat všemi hlasy přítomných.

Usnesení: Členská schůze schvaluje jako prvního předsedu SVJ Stanislava Holmana.

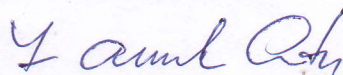
6) Předseda družstva po té nechal hlasovat o založení SVJ přijetím stanov SVJ; jako sídlo SVJ bylo navrženo Podlesí čp. 668. K návrhu nebylo žádných doplňujících návrhů ani připomínek. Schváleno všemi hlasy.

Usnesení: Členská schůze schvaluje Stanovy společenství vlastníků jednotek č.p. 667, 668, 669 a 670 Hodkovic nad Mohelkou se sídlem Hodkovic nad Mohelkou, Podlesí 668.

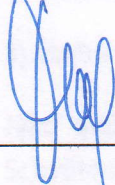
7) Vzhledem k tomu, že se nikdo nepřihlásil do diskuse, předseda schůzi ukončil v 19.00 hod.

Zapsal dne 26.7.2024 v Hodkovicích nad Mohelkou

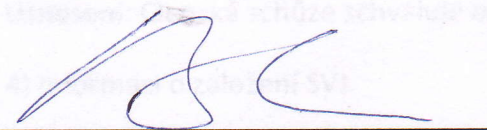
Antonín Samek, předseda družstva



Ověřovatelé zápisu:



Martina Foltýnová



Václav Bouška

**Stavební a nájemní družstvo Hodkovic,
bytové družstvo**

nám. T. G. Masaryka 1, 463 42 Hodkovic n. M.

IČO: 25484796