

**Stavební a nájemní družstvo Hodkovice, družstvo nam. T. G. Masaryka č. p. 1,
46342 Hodkovice nad Mohelkou**

Zápis z členské schůze stavebního a nájemního družstva

Místo : Hodkovice nad Mohelkou

Datum : 31. 05. 2017

Přítomni : dle prezenční listiny

Předseda přivítal přítomné členy družstva a konstatoval, že schůze je usnášeníschopná o počtu 24 přítomných členů.

Předseda pokračoval dle programu, který je uveden na pozvánce k dnešní schůzi. Nikdo neměl doplňující body pro jednání.

1) Všem členů družstva bylo předloženo řádné vyúčtování písemnou formou na jeho adresu bydliště. Nikdo z přítomných neměl žádných dotazů ani připomínek.

2) Opravy měřičů na topení byly provedeny a předseda upozornil družstevníky na skutečnost hlídání si provozuschopnosti měřidel a případně si objednat provedení výměny nebo opravy. Předseda informoval o provedené opravě splaškové stoupačky v č. p. 670 a připojení bytu Havrdových. Po vyschnutí postižených částí budou vymalovány a opraveny stropy v bytě paní Buchtové a manželů Holasových. V řízení bude provedena oprava dlažby a rovněž vymalování poškozeného zdiva. Na uvedené závady bude uplatněn požadavek na financování náhrady od pojišťovny. Další závada vznikla na domovních dveřích č. p. 667 a to rozbitá skleněná výplň. Od viníka bylo vybráno 1.500,-Kč, které budou použity na úhradu opravy.

3) Informace - předseda podal informaci o provedené kontrole hasičské inspekce a požádal členy družstva o provádění pravidelného úklidu únikových cest s ohledem na bezpečnost jak uživatelů bytů tak případně pro bezpečnost záchranných složek a to hasičů, zdravotní záchranné služby apod. Při opakovaných závadách může inspekce udělovat i pokuty.

Předseda informoval o přípravě stavebních prací internetových operátorů, kteří budou pokladat optický kabel do země pro připojení i našich objektů. Termín bude sdělen před zahájením zemních prací.

4) Diskuze - byl vznesen požadavek na vyčištění dešťového odtoku u č. p. 669 a 670, předseda sdělil, že nechá provést vyčištění všech odtoků, aby nedocházelo k podmáčení objektů. Další připomínek nebo dotazů nebylo. Předseda poděkoval přítomným za účast a schůzi v 20,00 hod. ukončil.

Zapsal dne 2.6.2017 Antonín Samek, předseda družstva

Zápis ověřil : Martina Vaňková, členka družstva